

CONVOCATORIA MIXTA 05-2023

El Ministerio de Hacienda requiere contar con los servicios de:

DOS ESPECIALISTAS EN VALUACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES
SALARIO MÁXIMO: \$1,240.00

Misión del puesto

Ejecutar en el Departamento de Valuación Técnica en la Dirección General de Contabilidad Gubernamental (DGCG), actividades de análisis y elaboración de estudios técnicos de solicitudes de valuación de bienes muebles e inmuebles del Estado; de conformidad a los procedimientos, marco legal y técnico establecido, para proporcionar respuesta a las peticiones que realizan las diferentes instituciones del Estado sobre: la Determinación de Cánones de Arrendamiento de Inmuebles, Valúo de inmuebles para Alcaldías Municipales, Valúo e informe favorable de inmuebles propiedad de sus instituciones oficiales autónomas para venta, permuta y dación en pago, así como Ratificación de valores para venta permuta o dación en pago e Informe favorable para poder efectuar donaciones o celebrar comodatos de bienes.

REQUISITOS

Formación académica:

- Graduado universitario de las carreras de: Ingeniería Civil o Arquitectura. (indispensable).

Conocimientos específicos deseables en materia de:

- Normativa legal y técnica nacional e internacional relacionadas con los bienes muebles e inmuebles.
- Técnicas de valuación y apreciación de bienes muebles e inmuebles.
- Paquetes técnicos de computacionales (AutoCAD básico o intermedio) para la interpretación de planos, mapas y fotografías aéreas.
- Comportamiento del mercado inmobiliario.
- Marco doctrinario de la Contabilidad Gubernamental y del Presupuesto del Estado.
- Técnicas de redacción de informes técnicos.

Experiencia laboral previa:

- Haberse desempeñado en área de Valúo de Bienes Muebles e Inmuebles en Institución Pública o Privada, de 1 a 2 años.

Otros aspectos:

- Cumplir lo establecido en los Documentos del Sistema de Gestión de la Calidad y del Sistema de Gestión de Seguridad de la Información.
- Estar registrado como Perito Valuador en la Superintendencia del Sistema Financiero (no indispensable)
- Poseer conocimientos sobre base legal relacionada con la transferencia y valúo de bienes muebles e inmuebles del Estado; así como del mercado inmobiliario nacional.
- Disponibilidad para viajar al interior del país.
- Disponibilidad de horario.

INTERESADOS EN APLICAR

Indispensable:

- Enviar Currículum Vitae actualizado en formato PDF, anexando comprobantes del requisito académico y conocimientos que el puesto establece.
- Al momento de enviar su aplicación, favor de indicar en el asunto del correo el nombre de la plaza de su interés a la cual está postulando.
- Las personas preseleccionadas deberán someterse a evaluaciones técnicas y psicológicas correspondientes al proceso.

Fecha de recepción curricular:

- Del 12 al 16 de julio de 2023, a la dirección electrónica: mh.empleos@mh.gob.sv